Приложение 2

к извещению об осуществлении закупки

**ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

**Предмет контракта**: Оказание услуг в области кадастровой деятельности

**Метод определения НМЦК**: Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ценовая информация в реестре контрактов | Цена контракта, руб. | Коли-чество  участков, шт | Цена межевания 1 участка, руб. | Цена межевания 1 участка  (в ценах 2025 года),  руб. |
| 1. | Муниципальный контракт № 101 от 10.06.2024  номер реестровой записи [№ 3610300322024000043](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3610300322024000043)  ( 243610300322061030100100480017112244) | 153 000,00 | 18 | 8 500,00 | 9 146,00 |
| 2. | Муниципальный контракт №01873000058240000150001 от 26.0.2024  номер реестровой записи [№ [3862201149024000002](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3862201149024000002)](2%20%20НМЦК.docx)  (ИКЗ 243862201149086220100100160017112244 ) | 242 728,80 | 30 | 8 090,96 | 8 705,87 |
| 3. | Муниципальный контракт №28 от 27.11.2023  номер реестровой записи [№ 3330101483823000051](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3330101483823000051)  (ИКЗ 233330101483833010100101330017112244) | 110 429,33 | 13 | 8 494,56 | 9 606,29 |

В качестве источников ценовой информации использованы цены ранее исполненных муниципальных контрактов и аналогичных контрактов, размещенных в Единой информационной системе в сфере закупок с учетом уровня инфляции, который определен на основании:

**- Федерального закона от 30.11.2024 № 419-ФЗ «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»;**

- Федерального закона от 27.11.2023 № 540-ФЗ **«О федеральном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».**

Цены прошлых периодов приводятся к текущему уровню цен путем применения уровня инфляции на 2025 год, не превышающего 7,6 процентов (декабрь 2025 года к декабрю 20224 года), на 2024 год, не превышающего 5,1 процента (декабрь 2024 года к декабрю 2023 года)

**Расчет начальной (максимальной) цены контракта**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цена межевания 1 участка , руб | | | Коэффициент  вариации цен  (не должен превышать 33%), % | Средняя арифметическая цена межевания 1 участка, руб | Количество участков | НМЦК,  Руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 9146,00 | 8705,87 | 9606,29 | 4,92 | 9 152,72 | 28 | 256 276,16 |

Начальная максимальная цена контракта принимается в размере **256 276** (двести пятьдесят шесть тысяч двести семьдесят шесть) рублей **16** копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Исполняющий обязанности заместителя главы города - директора Департамента** |  | **А.Ю. Ермаков** |

Исполнитель: Коваль И.С.,тел. 8(34675) 50019 (195)